



Comune di Modena

FRONTESPIZIO PROTOCOLLO

L'originale del presente documento redatto in formato elettronico è conservato dall'ENTE secondo normativa vigente. Ai sensi dell'art. 3 c4-bis D. Lgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ad inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D. Lgs 39/1993.

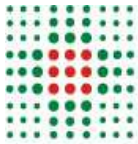
PROTOCOLLO N. 206341/2024 DEL 23/05/2024

CLASSIFICAZIONE 06 - /

OGGETTO: AVVIO PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA B) DELLA L.R. 24/2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DENOMINATO "AMPLIAMENTO DEL COMPARTO INDUSTRIALE PRODUTTIVO E DI SERVIZI CPC". PRATICHE EDILIZIE NN. 188/2024; 189/2024, 190/2024 E 191/2024.COMUNICAZIONE AVVIO DEL PROCEDIMENTO, INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA, DA EFFETTUARSI IN FORMA SIMULTANEA E IN MODALITÀ SINCRONA AI SENSI ART. 14 TER DELLA LEGGE N. 241/1990. PARERE IGIENICO SANITARIO

Allegati:

- 6864837.pdf
7B8528FF86B919552CC2D85BF14AC4901E9746F08011E25B7F2736F1B799C83964D077EEBEF7A2B5D
C2DD09DC16AE7E84F707693B30C3B23BF86C28C54ACD1FF



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

**Dipartimento di Sanità Pubblica
Servizio Igiene Pubblica**
Igiene del Territorio e dell'Ambiente Costruito
Sede di Modena

Comune di Modena

Settore Pianificazione Territoriale e
Rigenerazione Urbana
trasformazioneurbana@cert.comune.modena.it

Provincia di Modena

Pianificazione Urbanistica
Territoriale e Cartografica
provinciadimodena@cert.provincia.modena.it

e p.c. **ARPAE Area Centro ST Modena**

Distretto Area Nord Carpi
aomo@cert.arpa.emr.it

**OGGETTO: AVVIO PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA B) DELLA L.R. 24/2017 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DENOMINATO "AMPLIAMENTO DEL COMPARTO INDUSTRIALE PRODUTTIVO E DI SERVIZI CPC". PRATICHE EDILIZIE NN. 188/2024; 189/2024, 190/2024 E 191/2024.COMUNICAZIONE AVVIO DEL PROCEDIMENTO, INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA, DA EFFETTUARSI IN FORMA SIMULTANEA E IN MODALITÀ SINCRONA AI SENSI ART. 14 TER DELLA LEGGE N. 241/1990.
Parere igienico sanitario**

Facendo riferimento alla vostra richiesta in oggetto del 06/02/2024 ns. prot. 10268/2024;

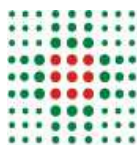
Esaminati gli elaborati reperiti sul sito web istituzionale indicato nella richiesta sopra indicata, composti da: Relazioni tecniche, Convenzione Urbanistica, ValSAT e Tavole specifiche;

considerato che il progetto in esame prevede l'ampliamento della ditta CPC, mediante la realizzazione di:

- Edificio "O" – stampaggio a compressione in presse del carbonio;
- Edificio "R" – lavorazioni meccaniche dei materiali compositi;
- Edificio "Q" – assemblaggio veicoli ZOOX, uffici, ristorante aziendale, laboratori universitari;

Dipartimento Sanità Pubblica – Servizio Igiene Pubblica
Strada Martiniana, 21 – Baggiovara - 41126 Modena
T. +39.059.3963100 - F. +39.059.3963445
a.schiavo@ausl.mo.it

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39.059.435111 - F. +39.059.3963774 - *www.ausl.mo.it*
Partita IVA 02241850367



- Parcheggio multipiano – parcheggi pubblici, pertinenziali e parcheggio scambiatore;
- Rotatoria via delle Suore – strada Sant'Anna;
- Dorsale ciclabile via delle Suore;
- Opere di urbanizzazione.

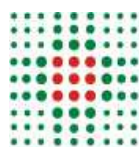
Io scrivente Servizio, chiarito che il presente parere valuta unicamente gli aspetti relativi all'assetto d'area, esprime **parere favorevole** ai lavori previsti nello strumento urbanistico in oggetto con le seguenti **prescrizioni**:

- che la dorsale ciclabile di via delle Suore sia realizzata garantendo la protezione dei fruitori dello stesso dalle auto di passaggio, realizzando una barriera o quantomeno un cordolo di separazione tra la ciclabile e la strada carrabile adiacente. L'intervento si rende necessario in considerazione dell'indotto di traffico, della presenza di parcheggi lungo la strada, della velocità di percorrenza dei mezzi, delle differenti tipologie stradali e ciclabili previste e del probabile aumento di ciclisti che transiterà per l'area. Si precisa inoltre che la previsione di realizzazione del tratto 3, in cui marciapiede e ciclabile sono suddivisi dal parcheggio, è altamente pericolosa in quanto i ciclisti si troverebbero inseriti tra parcheggio e corsia stradale senza protezione. Nei tratti con carenza di spazio si può prevedere un percorso in cui corsie per cicli e pedoni siano affiancate, con colori differenti per le due corsie, ma prevedendo sempre una barriera o quantomeno un cordolo di separazione con la strada adiacente;

- che, nella realizzazione della rotatoria di via delle Suore, venga garantita la massima visibilità in prossimità degli attraversamenti pedonali; in particolare, per quanto riguarda l'attraversamento ad ovest della rotatoria, deve essere evitata la piantumazione di alberi in prossimità della svolta per le auto che provengono da nord e devono svoltare a destra (PDC_03_03.13_rev00), a meno che si tratti di alberature con chioma alta e fusto sottile. In alternativa potrà essere evitata la realizzazione di tale attraversamento, prevedendo solo gli attraversamenti sui lati nord, est e sud;

- che venga garantita la protezione della scuola primaria "Anna Frank" dall'inquinamento acustico ed ambientale, prevedendo, oltre a soluzioni strutturali che permettano un migliore isolamento acustico (come infissi isolanti), anche una limitazione del traffico pesante negli orari scolastici o in alternativa il riorientamento della scuola prevedendo che l'ingresso e le attività all'aperto siano disposti su via Fucini, oppure una schermatura idonea e continua sul lato strada Sant'Anna.

Il bambino è di per sé un soggetto più a rischio dell'adulto in merito all'esposizione ad inquinanti ambientali, per via della maggiore frequenza respiratoria rispetto all'adulto (le vie respiratorie sono di calibro più piccolo ed hanno maggiore tendenza ad incorporare particelle inquinanti), della tendenza a respirare con la bocca piuttosto che con il naso (rendendo inefficace il filtro nasale), del fatto che respira ad altezze più vicine al suolo dove maggiore è la concentrazione di sostanze inquinanti provenienti dagli scarichi delle automobili, e del sistema immunitario e difensivo ancora immaturo e quindi funzionalmente carente. In previsione delle attività all'aperto svolte dai bambini, che comportano una frequenza respiratoria ancora maggiore della norma e



dunque una maggiore esposizione agli inquinanti ambientali, tali interventi si rendono ancora più urgenti;

- che, riguardo all'installazione di parcheggi elettrici, venga rispettato quanto previsto dal D.Lgs. 192 del 19/08/2005, il quale prevede che negli edifici non residenziali di nuova costruzione e negli edifici non residenziali sottoposti a ristrutturazioni importanti, dotati di più di dieci posti auto, siano installati:

1) almeno un punto di ricarica ai sensi del decreto legislativo 16 dicembre 2016, n. 257, di recepimento della direttiva 2014/94/UE;

2) infrastrutture di canalizzazione, vale a dire condotti per cavi elettrici, per almeno un posto auto ogni cinque, al fine di consentire anche in una fase successiva di installare ulteriori punti di ricarica per veicoli elettrici;

- che, in merito alla realizzazione della vasca di laminazione, vengano adottati tutti gli accorgimenti idonei a garantire la sicurezza e ad evitare la proliferazione e la diffusione di insetti od altri animali nocivi, con la massima attenzione e sorveglianza nel periodo annuale di vita della zanzara tigre (aprile-ottobre);

Distinti saluti,

Il Dirigente Medico

Dott.ssa Nausicaa Berselli

[Firmato Digitalmente]

Elementi contabili AUSL

Codice tariffa	Ragione sociale e indirizzo	P. IVA/C.F.	SDI	Importo
SP11407	C.P.C. srl, Via Del Tirassegno 55 41122 Modena (MO)	P: IVA: 00157040361		67*2 EURO